



## Statistische Berichte

Kennziffer  
F II 1 m  
12/2009

# Baugenehmigungen in Bayern im Dezember 2009



# Bestellen im Internet

## [www.statistik.bayern.de/veroeffentlichungen/webshop](http://www.statistik.bayern.de/veroeffentlichungen/webshop)

### **Kostenlos** (Informationelle Grundversorgung)

Alle Statistischen Berichte und die Querschnittveröffentlichung „Bayern Daten“ können im Webshop kostenlos als PDF-Datei heruntergeladen werden.

### **Kostenpflichtig**

Alle anderen Veröffentlichungen sind im Webshop kostenpflichtig.

Sie können dort sowohl als Datei (auch auf Datenträger) als auch als Druckausgabe bestellt werden. In diesen Fällen ist lediglich eine einmalige Anmeldung erforderlich.

### **Lieferung**

- per Download (bei kostenlosen Dateien)
- per E-Mail (als PDF-Datei oder -falls verfügbar- als XLS-Datei)
- per Post (als Druck-Ausgabe oder als CD-ROM bzw. DVD)

### **Newsletter-Service**

Per E-Mail benachrichtigen wir Sie aktuell über unsere Neuerscheinungen.

Dabei können Sie individuell auswählen, welche Themen Sie beobachten möchten.

### Zeichenerklärung

0	mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten in der Tabelle nachgewiesenen Einheit	( )	Nachweis unter dem Vorbehalt, dass der Zahlenwert erhebliche Fehler aufweisen kann
-	nichts vorhanden oder keine Veränderung	p	vorläufiges Ergebnis
/	keine Angabe, da Zahl nicht sicher genug	r	berichtigtes Ergebnis
·	Zahlenwert unbekannt, geheimzuhalten oder nicht rechenbar	s	geschätztes Ergebnis
...	Angabe fällt später an	D	Durchschnitt
x	Tabellenfach gesperrt, da Aussage nicht sinnvoll	≙	entspricht

### **Auf- und Abrundungen**

Im Allgemeinen ist ohne Rücksicht auf die Endsummen auf- bzw. abgerundet worden. Deshalb können sich bei der Summierung von Einzelangaben geringfügige Abweichungen zu den ausgewiesenen Endsummen ergeben. Bei der Aufgliederung der Gesamtheit in Prozent kann die Summe der Einzelwerte wegen Rundens vom Wert 100 % abweichen. Eine Abstimmung auf 100 % erfolgt im Allgemeinen nicht.

### Impressum

Verleger, Herausgeber und Druck Bayerisches Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung  
Neuhauser Straße 8, 80331 München  
Briefanschrift: 80288 München

Bestellungen  
Telefon 089 2119-205  
Telefax 089 2119-457  
E-Mail [vertrieb@statistik.bayern.de](mailto:vertrieb@statistik.bayern.de)  
Internet [www.statistik.bayern.de](http://www.statistik.bayern.de)

© Bayerisches Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung, München 2010  
Alle Veröffentlichungen oder Daten sind Werke im Sinne § 2 Urheberrechtsgesetz. Die Verwendung, Vervielfältigung und/oder Verbreitung von Veröffentlichungen oder Daten gleich welchen Mediums (Print, Datenträger, Datei etc.) – auch auszugsweise – ist nur mit Quellenangabe gestattet.  
Sie bedarf der vorherigen Genehmigung bei Nutzung für gewerbliche Zwecke, bei entgeltlicher Verbreitung oder bei Weitergabe an Dritte sowie bei Weiterverbreitung über elektronische Systeme und/oder Datenträger. Sofern in den Produkten auf das Vorhandensein von Copyrightrechten Dritter hingewiesen wird, sind die in deren Produkten ausgewiesenen Copyrightbestimmungen zu wahren. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

# Inhaltsübersicht

Seite

## Erläuterungen

3

## Grafiken

1. Genehmigte Wohnungen in Bayern seit Januar 2002.....	4
2. Genehmigte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern von Januar bis Dezember 2009.....	4
3. Genehmigte neue Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Dezember 2009.....	4
4. Genehmigte Wohnungen in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern von Januar bis Dezember 2009.....	5
5. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohngebäuden je 1 000 Einwohner in Bayern von Januar bis Dezember 2009.....	5
6. Veranschlagte Baukosten je m <sup>2</sup> Wohn- bzw. Nutzfläche in Bayern von Januar bis Dezember 2004 und 2009.....	5

## Tabellen

1. Baugenehmigungen in Bayern seit 1980.....	6
2. Baugenehmigungen in Bayern seit 2005 nach Monaten.....	7
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Dezember 2009 nach Gebäudearten und Bauherren.....	8
4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Dezember 2009 nach Kreisen.....	10
5. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern im Dezember 2009 nach Gebäudearten und Bauherren.....	18
6. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude in Bayern im Dezember 2009 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und Privaten Haushalten als Bauherren.....	19
7. Genehmigungsverfahren im Wohnbau in Bayern im Dezember 2009 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und Privaten Haushalten als Bauherren.....	20
8. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Dezember 2009 nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff.....	21
9. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Dezember 2009 nach Gebäudearten und der überwiegenden Beheizung.....	22
10. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Dezember 2009 nach Gebäudearten und der überwiegend verwendeten Heizenergie.....	22

## Erläuterungen

Die Statistiken der Bautätigkeit im Hochbau sind angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl I S. 869), geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 22. August 2006 (BGBl I S. 1970) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 7. September 2007 (BGBl I S. 2246). Die Hochbaustatistik erstreckt sich auf genehmigungs- oder zustimmungsbedürftige, sowie kenntnisgabe- oder anzeigepflichtige oder einem Genehmigungsverfahren unterliegende Baumaßnahmen, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Gebäude, die im Gebiet eines gültigen Bebauungsplanes gebaut werden sollen, bedürfen gemäß Artikel 58 der Bayerischen Bauordnung (BayBO) keiner Genehmigung. Für sie gilt das **Genehmigungsfreistellungsverfahren**.

In den Ergebnissen der Baugenehmigungsstatistik (Tabellen 1 bis 9) sind auch Bauvorhaben nachgewiesen, die seit 1. Juni 1994 aufgrund der neuen Bauordnung im Rahmen von Genehmigungsfreistellungsverfahren durchgeführt werden. Ergebnisse über diese Bauvorhaben sind in Tabelle 6 gesondert aufgeführt.

### Methodische Hinweise

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den von den Bauaufsichtsbehörden abgegebenen Meldungen, die nicht immer zeitgerecht übermittelt werden. Die Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Objekte, von denen im Berichtszeitraum die Baugenehmigung übersandt wurde. Hieraus können sich Unterschiede zum tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben. Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden Monatsberichts sollte deshalb ihr vorläufiger Charakter berücksichtigt werden.

Abweichungen in den Summen erklären sich aus dem Runden der Einzelwerte oder aus Korrekturen zur Jahresaufbereitung (eingearbeitete Tektoren). Diese Korrekturen können nur in der Jahressumme und nicht in den einzelnen Monaten bzw. Vierteljahren ausgewiesen werden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden können zur Verringerung der Anzahl der Wohnungen, Wohnräume bzw. der Wohn- oder Nutzfläche führen. Dadurch können in den Tabellen auch negative Werte stehen.

### Ausgewählte Begriffe

**Erhebungseinheit** ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme. Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m<sup>3</sup> Rauminhalt oder 18 000 € veranschlagte Kosten des Bauwerks nicht erfasst. Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellerschosses. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen an bestehenden Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Als **Gebäude** gelten nach der Systematik der Bauwerke selbständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind und von Menschen betreten werden können. Sie dienen dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen. Dabei kommt es auf die Umschließung durch Wände nicht an. Gebäude in diesem Sinne sind auch selbständig benutzbare, unterirdische Bauwerke. Unterkünfte, wie z.B. Baracken, Gartenlauben, Behelfsheime u. dgl., die nur für begrenzte Dauer errichtet oder von geringem Wohnwert sind, werden - ebenso wie behelfsmäßige Nichtwohnbauten und freistehende selbständige Konstruktionen - nicht zu den Gebäuden gerechnet.

Ein Bauwerk gilt als **Fertigteilbau**, wenn geschosshohe oder raumbreite tragende Fertigteile für Außen- oder Innenwände verwendet werden. Dazu zählen auch Gebäude, bei denen nur der überwiegende Teil der tragenden Konstruktion (gemessen am Rauminhalt) aus Fertigteilen besteht.

**Überwiegend verwendeter Baustoff** ist derjenige, der bei der Erstellung der tragenden Konstruktion des Gebäudes überwiegend Verwendung findet.

Als **Kosten des Bauwerks** werden die zum Zeitpunkt der Baugenehmigung veranschlagten Kosten der Baukonstruktion (einschl. Erdarbeiten), die Kosten der Installation, deren betriebstechnische Anlagen und die Kosten für betriebliche Einbauten sowie für besondere Bauausführungen erfasst. Sie schließen die Umsatzsteuer ein.

**Nichtwohngebäude** sind Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke (gemessen an der Gesamtnutzfläche) bestimmt sind.

Als **Nutzfläche** (ohne Wohnfläche) gilt entsprechend DIN 277 derjenige Teil der Netto-Grundfläche (ohne Wohnfläche), der der Zweckbestimmung und Nutzung des Bauwerks dient. Zur Nutzfläche gehören nicht die Konstruktions-, Funktions- und Verkehrsflächen.

Der **Rauminhalt** von Bauwerken ist entsprechend DIN 277 das von den äußeren Begrenzungsflächen eines Gebäudes eingeschlossene Volumen, d.h. das Produkt aus der überbauten Fläche und der anzusetzenden Höhe.

Die **Wohnfläche** von Wohnungen (entsprechend der 11. Berechnungsverordnung) ist die Summe der anrechenbaren Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu einer Wohnung gehören.

**Wohngebäude** sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen an der Gesamtnutzfläche) Wohnzwecken dienen. Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 m<sup>2</sup> Wohnfläche rechnen ebenfalls dazu.

Ein **Einzelhaus** ist ein einzelnes, freistehendes Wohngebäude. Es kann auch aus mehreren Gebäudeteilen bestehen. Ein Einzelhaus kann ein Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhaus sein. Ein **Doppelhaus** besteht aus zwei Wand an Wand gebauten Wohngebäuden, die durch massive und vom Keller bis zum Dach reichende Wände (Brandmauer) getrennt sind. Diese Gebäude können Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhäuser sein. Doppelhaushälften werden als separate Gebäude nachgewiesen.

Ein **gereihtes Haus** ist ein Wohngebäude, das mit mindestens zwei anderen Wohngebäuden gleichen Typs (Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhaus) aneinander gebaut ist. Die einzelnen Gebäude können auch seitlich oder in der Höhe versetzt sein. Entscheidend für die Zuordnung "gereihtes Haus" (Reihenhaus) ist die Begrenzung dieser Gebäude durch die Baugrundstücke, d.h. eine Gebäudeteilseite muss unmittelbar auf der Grundstücksgrenze liegen. Bei Gebäuden ohne separaten Garagenteil bilden die Gebäudegrenzen beidseitig die Grundstücksgrenzen. Die Reiheneckhäuser, die in vielen Fällen auf größeren Grundstücksanteilen errichtet wurden, werden ebenfalls zu den gereihten Häusern gerechnet.

**Wohnheime** sind Wohngebäude, in denen bestimmte Personengruppen gemeinschaftlich wohnen. Sie dienen primär dem Wohnen, können sowohl "Wohnungen" als auch "sonstige Wohneinheiten" enthalten und besitzen Gemeinschaftseinrichtungen (Gemeinschaftsverpflegung, Gemeinschaftsräume usw.).

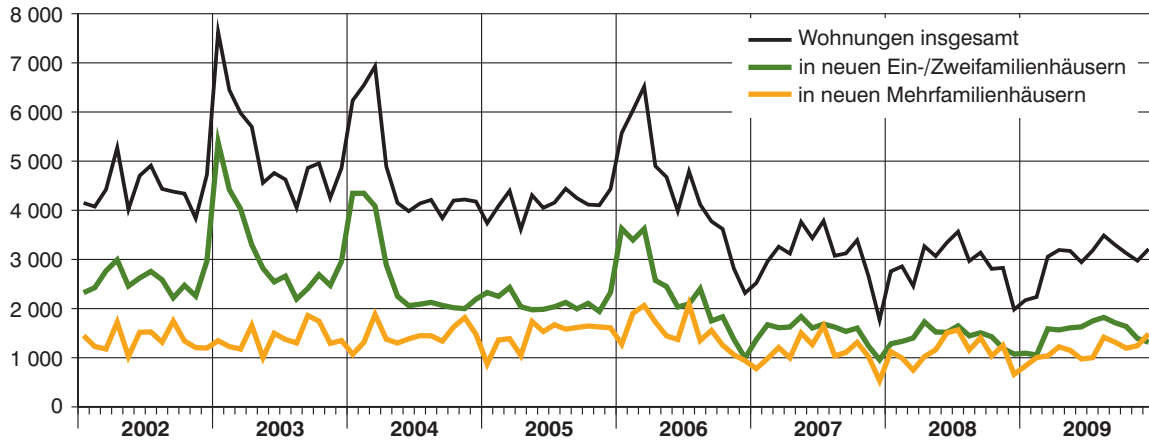
Die **Wohneinheiten** werden in **Wohnungen** und in **sonstige Wohneinheiten** unterschieden. Eine **Wohnung** besteht aus einem oder mehreren Räumen, die die Führung eines Haushalts ermöglichen, darunter stets eine Küche oder ein Raum mit fest installierter Kochgelegenheit. Eine Wohnung hat grundsätzlich einen eigenen abschließbaren Zugang unmittelbar vom Freien, von einem Treppenhaus oder einem Vorraum, ferner Wasserversorgung, Abguss und Toilette, die auch außerhalb des Wohnungsabschlusses liegen können.

**Eigentumswohnungen** sind Wohnungen, an denen durch Eintragung im Wohnungsgrundbuch Sondereigentum nach den Vorschriften des Wohnungseigentumsgesetzes begründet worden ist oder durch Vormerkung begründet werden soll. Sie kommen nur in Gebäuden vor, in denen ausschließlich Sondereigentum an Wohnungen (Wohnungseigentum) und - soweit vorhanden - an nicht zu Wohnzwecken dienenden Räumen (Teileigentum) besteht.

**Sonstige Wohneinheiten** sind alle übrigen Wohneinheiten ohne Küche oder Kochnische. Zu ihnen zählen vor allem einzelne oder zusammenhängende Räume in Wohnheimen für die ständige wohnliche Unterbringung der Heimbewohner.

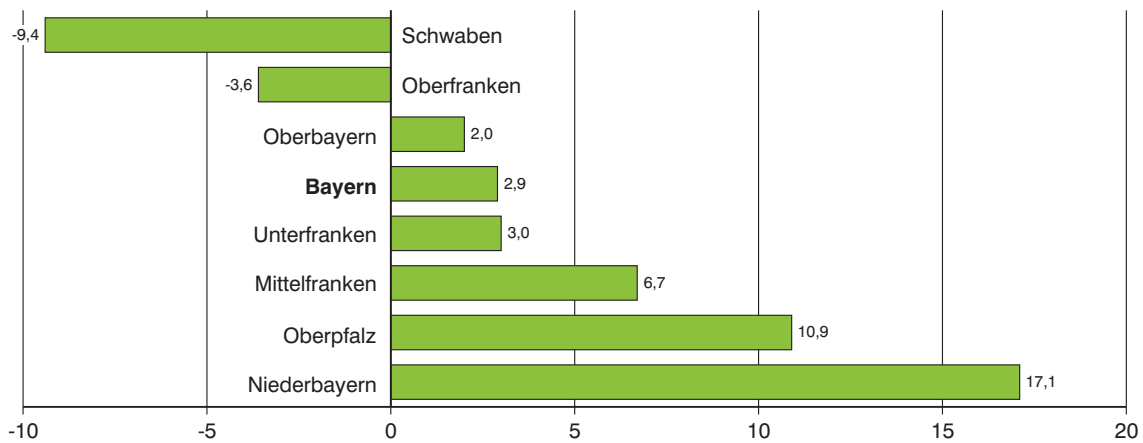
Zu den **Wohnräumen** zählen alle Zimmer (Wohn- und Schlafräume mit 6 oder mehr m<sup>2</sup> Wohnfläche) und Küchen. Nicht als Zimmer gelten Nebenräume wie Abstellräume, Speisekammern, Flure, Badezimmer und Toiletten.

### 1. Genehmigte Wohnungen in Bayern seit Januar 2002



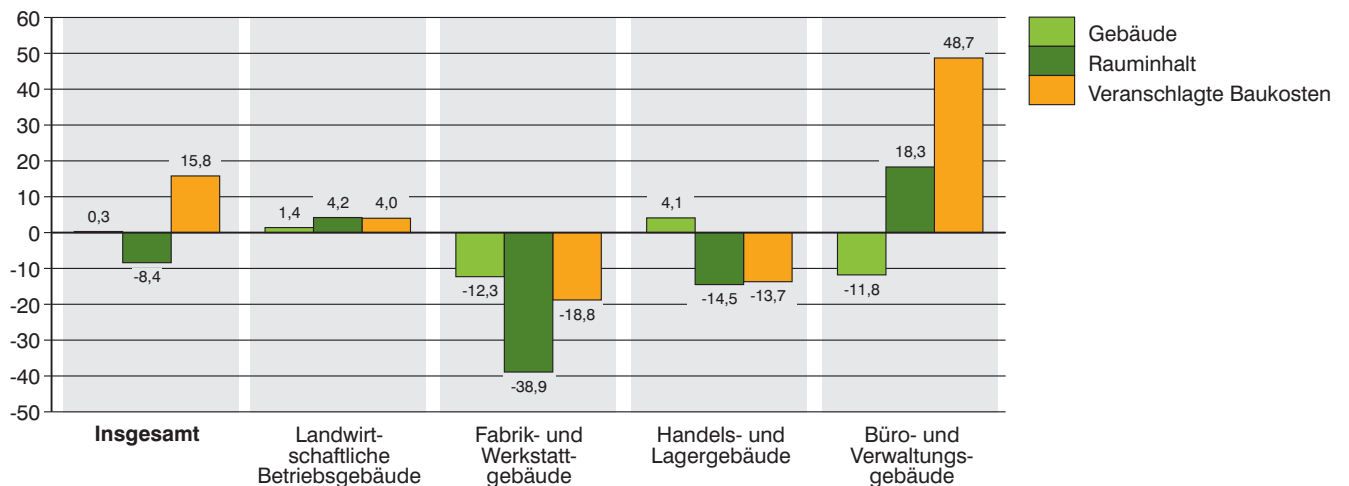
### 2. Genehmigte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern von Januar bis Dezember 2009

Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent



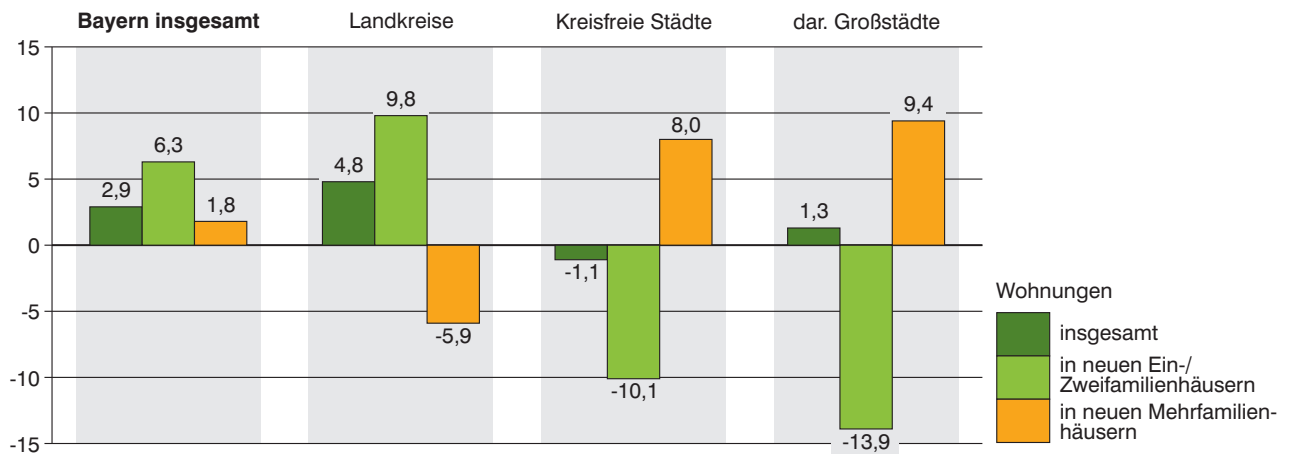
### 3. Genehmigte neue Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Dezember 2009

Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent

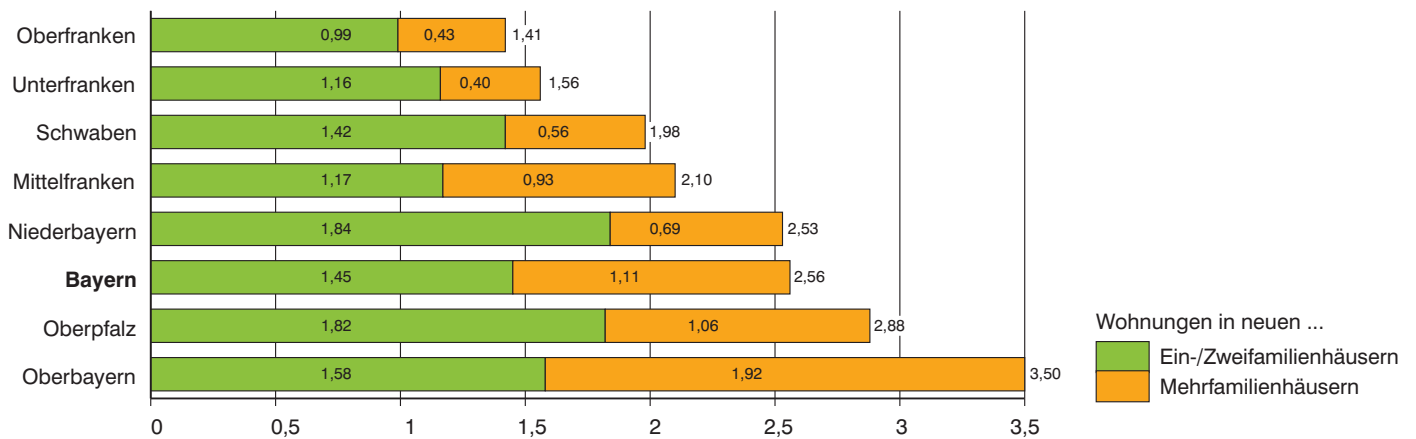


#### 4. Genehmigte Wohnungen in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern von Januar bis Dezember 2009

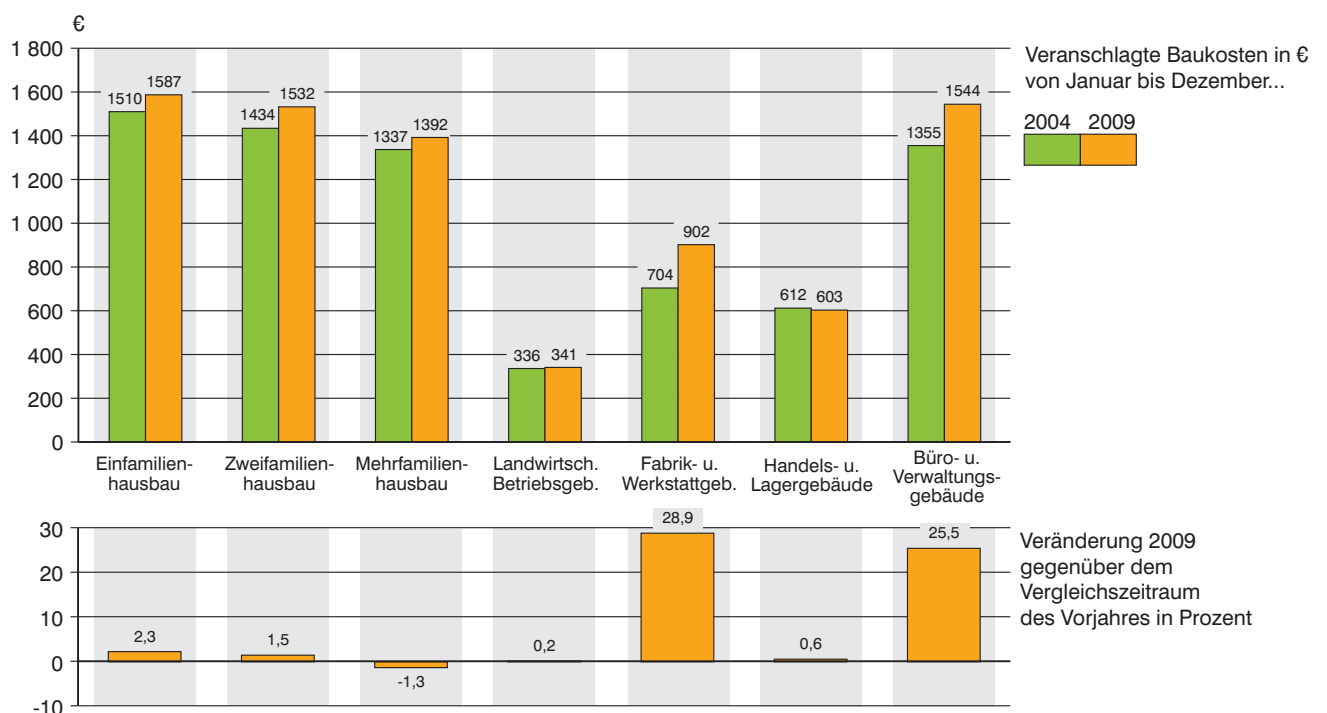
Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent



#### 5. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohngebäuden je 1 000 Einwohner in Bayern von Januar bis Dezember 2009



#### 6. Veranschlagte Baukosten je m<sup>2</sup> Wohn- bzw. Nutzfläche in Bayern von Januar bis Dezember 2004 und 2009



## 1. Baugenehmigungen in Bayern seit 1980

Berichtszeitraum	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen ins- gesamt <sup>3)</sup>
	Wohnbau <sup>1)</sup>				Nichtwohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>2)</sup>	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>2)</sup>	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	Anzahl	
1980 .....	42 566	50 413	73 417	6 827 827	11 360	42 724	72 524	3 799 500	78 718
1981 .....	37 272	46 050	70 107	6 772 884	10 417	35 868	60 322	3 441 718	75 876
1982 .....	31 503	40 525	64 146	6 405 406	10 028	36 050	61 071	3 855 039	70 241
1983 .....	37 764	48 904	81 866	8 100 298	12 113	40 092	68 836	4 079 289	88 555
1984 .....	31 008	39 885	68 817	6 792 378	9 556	34 241	55 451	3 381 131	74 460
1985 .....	27 221	33 478	55 421	5 783 277	9 902	35 130	57 959	3 708 322	61 026
1986 .....	27 710	31 981	49 556	5 553 623	9 981	39 286	64 529	4 276 282	54 466
1987 .....	27 342	31 461	46 778	5 520 504	10 368	39 422	63 623	4 058 230	51 004
1988 .....	29 932	34 521	51 349	6 154 538	11 163	41 147	67 438	4 637 392	56 256
1989 .....	31 595	38 472	59 472	6 986 363	11 383	43 889	72 318	4 894 633	65 475
1990 .....	35 952	46 716	76 581	8 763 791	12 004	45 546	74 233	5 376 050	86 316
1991 .....	34 552	46 538	77 999	9 177 417	12 176	52 237	83 570	6 439 827	87 792
1992 .....	39 058	55 413	95 884	11 693 365	11 953	47 214	78 490	6 510 591	107 204
1993 .....	43 469	62 914	110 080	14 051 106	12 003	44 873	72 831	6 528 672	122 865
1994 .....	44 728	65 642	115 754	15 328 241	11 517	46 375	76 397	7 026 881	127 598
1995 .....	35 042	48 876	81 871	11 637 840	11 142	48 228	75 253	7 255 566	92 272
1996 .....	35 931	45 740	69 308	10 962 664	10 663	41 931	65 730	5 585 679	78 654
1997 .....	35 772	43 890	64 297	10 272 471	11 169	42 014	66 835	5 378 766	73 567
1998 .....	40 148	47 558	68 745	10 980 529	12 192	49 462	78 080	5 919 860	78 359
1999 .....	39 168	45 674	65 840	10 572 695	10 477	51 434	80 688	6 270 203	74 777
2000 .....	33 124	38 461	55 372	8 983 497	10 187	46 184	75 709	5 753 671	63 163
2001 .....	29 609	34 578	49 588	8 109 415	9 072	50 103	80 871	6 643 446	56 161
2002 .....	30 040	33 948	47 256	8 079 298	8 308	44 977	69 385	6 152 051	53 225
2003 .....	36 130	40 918	54 673	9 627 081	7 898	40 503	62 357	4 632 453	62 645
2004 .....	31 255	35 901	50 189	8 518 789	7 803	36 761	56 717	4 293 700	57 721
2005 .....	25 510	29 839	43 254	7 160 738	7 375	35 516	54 602	4 168 851	49 712
2006 .....	27 896	32 427	46 188	7 820 357	8 561	42 457	66 278	4 915 995	53 057
2007 .....	18 537	21 752	31 771	5 345 086	8 019	48 907	72 068	5 376 179	36 859
2008 .....	17 203	21 138	30 728	5 353 426	8 564	50 763	74 163	5 395 346	35 053
2009 .....									
2002 1. Vj. ....	7 306	8 363	11 374	1 987 223	1 936	10 395	16 277	1 422 613	12 648
2. Vj. ....	7 830	8 884	12 335	2 102 642	2 462	11 501	18 042	1 349 758	13 995
3. Vj. ....	7 427	8 439	12 152	2 031 545	2 213	10 412	16 527	1 383 901	13 724
4. Vj. ....	7 459	8 288	11 440	1 965 930	1 699	12 686	18 497	1 993 792	12 902
2003 1. Vj. ....	12 953	14 281	17 586	3 339 471	1 550	9 824	15 742	1 117 509	20 058
2. Vj. ....	8 289	9 511	12 817	2 250 932	2 231	11 548	17 802	1 426 653	15 016
3. Vj. ....	7 114	8 297	11 795	1 961 094	2 238	11 081	16 043	1 131 829	13 542
4. Vj. ....	7 780	8 843	12 505	2 079 389	1 879	8 049	12 743	943 567	14 064
2004 1. Vj. ....	11 896	13 252	17 036	3 105 265	1 821	9 183	14 277	1 212 960	19 711
2. Vj. ....	6 925	8 152	11 307	1 937 079	2 214	9 804	14 615	970 490	13 013
3. Vj. ....	6 181	7 234	10 513	1 733 556	2 095	9 288	14 469	1 066 702	12 191
4. Vj. ....	6 252	7 263	11 338	1 742 487	1 674	8 492	13 170	1 045 209	12 805
2005 1. Vj. ....	6 860	7 874	10 630	1 873 569	1 465	7 586	11 696	1 070 058	12 218
2. Vj. ....	6 015	7 115	10 311	1 710 441	2 179	9 303	14 784	1 013 383	11 970
3. Vj. ....	6 198	7 330	11 025	1 773 107	2 056	9 687	14 724	1 076 498	12 843
4. Vj. ....	6 435	7 508	11 259	1 801 094	1 677	8 912	13 409	1 010 079	12 652
2006 1. Vj. ....	10 415	11 850	15 891	2 812 240	1 649	8 708	13 886	1 142 080	18 128
2. Vj. ....	6 912	8 112	11 595	1 952 061	2 591	10 990	17 832	1 241 731	13 560
3. Vj. ....	6 318	7 413	11 242	1 821 857	2 394	12 401	18 586	1 407 056	12 683
4. Vj. ....	4 251	5 059	7 460	1 235 998	1 927	10 344	15 948	1 125 891	8 753
2007 1. Vj. ....	4 662	5 349	7 618	1 274 174	1 641	9 052	13 664	1 010 421	8 735
2. Vj. ....	5 110	6 014	8 834	1 488 377	2 296	13 434	20 917	1 464 264	10 314
3. Vj. ....	4 891	5 816	8 638	1 437 279	2 265	13 773	19 471	1 440 363	9 983
4. Vj. ....	3 873	4 566	6 677	1 143 510	1 818	12 630	18 015	1 462 480	7 830
2008 1. Vj. ....	4 043	4 894	6 883	1 217 971	1 809	11 004	15 242	1 101 097	8 077
2. Vj. ....	4 795	5 898	8 463	1 485 897	2 630	14 386	20 743	1 398 321	9 678
3. Vj. ....	4 633	5 765	8 731	1 470 519	2 301	13 919	20 837	1 441 689	9 673
4. Vj. ....	3 732	4 580	6 645	1 178 558	1 824	11 455	17 335	1 459 380	7 619
2009 1. Vj. ....	3 760	4 655	6 609	1 184 006	1 637	10 127	15 011	1 318 984	7 463
2. Vj. ....	4 726	5 753	8 151	1 480 151	2 214	11 062	15 662	1 277 537	9 308
3. Vj. ....	5 241	6 390	9 014	1 653 455	2 418	11 806	18 422	1 585 239	9 966
4. Vj. ....	4 411	5 432	8 029	1 405 071	2 324	13 555	20 540	2 086 762	9 081

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Im Vergleich zu früheren Veröffentlichungen feststellbare Abweichungen im Ergebnissachweis resultieren aus einer nachträglichen maschinellen Umsetzung der gemeldeten DM-Beträge in Euro-Werte in den Einzeldatensätzen. - <sup>3)</sup> In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.



## 2. Baugenehmigungen in Bayern seit 2005 nach Monaten

Berichtszeitraum	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen ins- gesamt <sup>3)</sup>
	Wohnbau <sup>1)</sup>				Nichtwohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>2)</sup>	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>2)</sup>	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	Anzahl	
2005 Januar .....	2 269	2 469	3 202	579 357	338	1 493	2 361	169 366	3 737
Februar .....	2 203	2 616	3 609	629 494	438	2 245	3 740	299 488	4 085
März .....	2 388	2 789	3 819	664 690	689	3 847	5 595	601 204	4 396
April .....	2 019	2 313	3 081	553 438	630	2 842	4 337	311 502	3 614
Mai .....	1 990	2 418	3 713	582 981	793	3 587	5 686	401 345	4 306
Juni .....	2 006	2 385	3 518	574 113	756	2 873	4 761	300 523	4 050
Juli .....	2 043	2 459	3 709	590 457	688	2 810	4 289	283 322	4 156
August .....	2 135	2 533	3 707	620 132	706	3 466	5 210	364 394	4 439
September ...	2 020	2 338	3 609	562 440	662	3 412	5 225	428 782	4 248
Oktober .....	2 148	2 493	3 752	603 329	617	2 902	4 610	327 064	4 116
November ....	1 964	2 339	3 569	565 840	547	2 981	4 659	355 939	4 103
Dezember ....	2 323	2 676	3 937	631 675	513	3 029	4 140	327 073	4 432
2006 Januar .....	3 525	3 796	4 901	892 573	405	1 754	2 826	214 061	5 575
Februar .....	3 326	3 846	5 302	916 036	492	2 951	4 906	390 442	6 035
März .....	3 564	4 208	5 686	1 003 478	752	4 004	6 153	537 577	6 516
April .....	2 510	3 006	4 298	717 890	791	3 882	6 527	425 544	4 900
Mai .....	2 387	2 786	3 892	668 790	953	3 824	6 130	454 889	4 675
Juni .....	2 015	2 320	3 405	565 381	847	3 285	5 175	361 298	3 985
Juli .....	2 120	2 635	4 182	647 767	841	4 472	6 776	495 304	4 792
August .....	2 399	2 629	3 754	649 618	799	4 477	6 476	493 692	4 116
September ...	1 799	2 148	3 306	524 472	754	3 453	5 334	418 060	3 775
Oktober .....	1 828	2 115	3 088	513 744	776	3 939	6 446	463 221	3 620
November ....	1 391	1 675	2 438	412 335	668	3 778	5 447	396 533	2 816
Dezember ....	1 032	1 269	1 934	309 919	483	2 630	4 058	266 287	2 317
2007 Januar .....	1 376	1 541	2 144	357 105	469	3 148	4 760	344 743	2 520
Februar .....	1 683	1 869	2 654	441 371	512	2 470	3 863	294 000	2 958
März .....	1 603	1 939	2 820	475 708	660	3 423	5 040	371 678	3 259
April .....	1 625	1 866	2 623	455 500	678	4 504	7 113	528 156	3 120
Mai .....	1 810	2 171	3 341	540 052	841	5 160	7 492	519 702	3 763
Juni .....	1 675	1 977	2 872	492 742	777	3 770	6 312	416 406	3 433
Juli .....	1 710	2 118	3 333	524 055	819	4 827	6 895	553 389	3 784
August .....	1 636	1 870	2 661	463 526	734	4 561	6 364	474 595	3 075
September ...	1 545	1 828	2 644	449 698	712	4 383	6 208	411 811	3 124
Oktober .....	1 651	1 960	2 917	491 200	784	5 071	7 576	636 986	3 393
November ....	1 277	1 527	2 270	387 047	585	4 415	6 076	505 791	2 668
Dezember ....	945	1 078	1 490	265 322	449	3 143	4 363	319 703	1 769
2008 Januar .....	1 335	1 617	2 408	404 079	523	3 132	4 475	315 277	2 758
Februar .....	1 348	1 641	2 326	409 991	621	4 312	5 673	374 468	2 859
März .....	1 360	1 636	2 149	403 943	665	3 560	5 094	411 352	2 460
April .....	1 711	2 049	2 753	507 674	904	5 439	7 957	539 944	3 268
Mai .....	1 511	1 871	2 684	481 789	854	4 193	6 188	409 023	3 067
Juni .....	1 573	1 978	3 026	496 454	872	4 757	6 598	449 234	3 343
Juli .....	1 657	2 068	3 215	529 221	822	5 114	7 154	519 891	3 565
August .....	1 465	1 848	2 603	464 503	726	4 442	6 507	480 347	2 968
September ...	1 511	1 850	2 913	476 795	752	4 361	7 175	441 236	3 139
Oktober .....	1 432	1 732	2 464	443 175	753	3 933	6 366	399 285	2 808
November ....	1 230	1 616	2 443	420 280	608	4 494	6 743	691 757	2 829
Dezember ....	1 070	1 232	1 738	315 103	463	3 032	4 227	368 338	1 982
2009 Januar .....	1 107	1 365	1 923	341 602	464	3 741	5 076	435 772	2 171
Februar .....	1 068	1 355	2 060	347 864	468	2 625	4 221	382 575	2 236
März .....	1 585	1 933	2 626	494 537	705	3 761	5 715	500 847	3 056
April .....	1 548	1 901	2 788	482 339	791	3 401	4 984	476 845	3 192
Mai .....	1 593	1 949	2 760	501 758	701	4 113	5 275	390 941	3 173
Juni .....	1 585	1 903	2 603	495 991	722	3 548	5 403	410 456	2 943
Juli .....	1 712	2 076	2 749	539 351	883	4 035	6 415	512 656	3 181
August .....	1 824	2 250	3 238	580 126	794	4 174	6 615	566 706	3 488
September ...	1 706	2 066	3 028	534 346	740	3 595	5 389	505 410	3 297
Oktober .....	1 634	1 982	2 831	518 365	851	4 675	6 959	600 359	3 127
November ....	1 412	1 757	2 637	457 445	774	3 885	5 925	506 430	2 974
Dezember ....	1 368	1 774	2 804	452 157	695	4 955	7 560	965 960	3 212

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Im Vergleich zu früheren Veröffentlichungen feststellbare Abweichungen im Ergebnisausweis resultieren aus einer nachträglichen maschinellen Umsetzung der gemeldeten DM-Beträge in Euro-Werte in den Einzeldatensätzen. - <sup>3)</sup> In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.



## 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer				
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
					insgesamt	Wohnfläche
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>
<b>Wohnbau</b>						
	Wohngebäude mit					
1	einer Wohnung .....	1 055	965	486	1 055	1 609
2	zwei Wohnungen .....	131	164	74	262	283
3	drei oder mehr Wohnungen .....	182	645	172	1 487	1 238
4	darunter Wohnheime .....	-	-	-	-	-
<b>5</b>	<b>Wohngebäude insgesamt .....</b>	<b>1 368</b>	<b>1 774</b>	<b>733</b>	<b>2 804</b>	<b>3 129</b>
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen .....	117	432	122	972	842
7	Wohngebäude im Freistellungsverfahren <sup>2)</sup> .....	386	451	178	675	784
	Von den Wohngebäuden entfielen auf:					
8	Öffentliche Bauherren .....	2	6	2	10	10
9	Unternehmen .....	381	646	197	1 305	1 242
10	davon Wohnungsunternehmen .....	340	588	176	1 217	1 137
11	Immobilienfonds .....	3	3	2	3	6
12	sonstige Unternehmen .....	38	55	19	85	99
13	Private Haushalte .....	984	1 114	533	1 472	1 865
14	Organisationen ohne Erwerbszweck .....	1	8	1	17	12
<b>Nichtwohnbau</b>						
15	Anstaltsgebäude .....	29	637	931	23	17
16	Büro- und Verwaltungsgebäude .....	52	438	948	4	5
17	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	173	662	1 009	4	4
18	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	379	2 707	3 854	25	27
19	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude .....	75	671	803	6	8
20	Handels- und Lagergebäude .....	183	1 457	1 844	13	13
21	Hotels und Gaststätten .....	12	146	302	2	2
22	Sonstige Nichtwohngebäude .....	62	511	818	7	7
<b>23</b>	<b>Nichtwohngebäude insgesamt .....</b>	<b>695</b>	<b>4 955</b>	<b>7 560</b>	<b>63</b>	<b>60</b>
24	darunter Nichtwohngebäude im Freistellungsverfahren <sup>2)</sup> .....	149	1 976	3 081	4	3
	Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:					
25	Öffentliche Bauherren .....	135	1 960	3 062	-	-
26	Unternehmen .....	408	2 660	3 869	48	44
27	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei .....	178	663	1 011	5	6
28	Produzierendes Gewerbe .....	85	671	819	6	4
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung .....	145	1 327	2 039	37	33
30	Private Haushalte .....	124	237	445	11	11
31	Organisationen ohne Erwerbszweck .....	28	98	184	4	5

<sup>1)</sup> Einschl. Küchen und Wohnräume in sonstigen Wohneinheiten. - <sup>2)</sup> Gemäß Artikel 58 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

## in Bayern im Dezember 2009 nach Gebäudearten und Bauherren

Gebäude		Alle Baumaßnahmen						Lfd. Nr.	
Wohnräume <sup>1)</sup>	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude/Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume <sup>1)</sup>	Veranschlagte Kosten der Bauwerke		
				insgesamt	Wohnfläche				
Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 €		
<b>Wohnbau</b>									
6 407	250 518	X	X	X	X	X	X	X	1
1 158	42 796	X	X	X	X	X	X	X	2
5 156	158 843	X	X	X	X	X	X	X	3
-	-	3	- 5	14	4	36	2 211		4
<b>12 721</b>	<b>452 157</b>	<b>1 904</b>	<b>687</b>	<b>3 132</b>	<b>3 538</b>	<b>14 169</b>	<b>523 998</b>		<b>5</b>
3 423	101 245	164	121	1 041	907	3 659	113 487		6
3 157	113 661	422	170	702	820	3 306	118 774		7
39	2 371	3	2	10	11	39	3 451		8
5 171	153 708	446	176	1 401	1 349	5 541	175 736		9
4 731	138 907	382	166	1 293	1 222	5 010	157 392		10
11	580	4	2	2	6	12	980		11
429	14 221	60	8	106	121	519	17 364		12
7 452	293 678	1 449	508	1 700	2 164	8 520	340 596		13
59	2 400	6	2	21	15	69	4 215		14
<b>Nichtwohnbau</b>									
72	267 481	41	949	18	16	67	298 403		15
21	143 323	93	958	19	7	20	164 026		16
15	31 422	206	1 022	9	8	38	35 034		17
110	362 633	524	4 154	37	39	133	437 025		18
29	131 629	111	914	12	15	57	145 511		19
55	126 314	254	1 971	31	30	105	175 751		20
8	54 975	33	355	- 8	- 9	- 39	62 853		21
33	161 101	140	894	- 3	- 10	- 34	226 707		22
<b>251</b>	<b>965 960</b>	<b>1 004</b>	<b>7 977</b>	<b>80</b>	<b>60</b>	<b>224</b>	<b>1 161 195</b>		<b>23</b>
14	592 837	175	3 106	5	5	20	634 077		24
-	613 954	203	3 139	- 11	- 7	- 33	710 812		25
186	294 510	552	4 112	78	58	244	367 270		26
25	32 317	215	1 030	10	11	48	36 606		27
20	68 483	122	926	9	9	33	79 619		28
141	193 710	215	2 155	59	38	163	251 045		29
46	29 789	195	510	10	10	9	42 261		30
19	27 707	54	217	3	- 1	4	40 852		31

## 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt <sup>1)</sup>					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 €	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>

## Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

1	Oberbayern .....	564	790	1 301	1 356	207 347	458	454	501	740
2	Niederbayern .....	113	159	215	281	36 557	97	108	107	176
3	Oberpfalz .....	154	171	254	310	40 241	143	128	157	216
4	Oberfranken .....	55	66	104	121	17 330	50	47	59	83
5	Mittelfranken .....	221	292	523	543	68 328	189	152	208	267
6	Unterfranken .....	98	104	144	183	29 460	93	90	112	154
7	Schwaben .....	163	193	263	335	52 894	156	150	173	255
	<b>Bayern</b>	<b>1 368</b>	<b>1 774</b>	<b>2 804</b>	<b>3 129</b>	<b>452 157</b>	<b>1 186</b>	<b>1 129</b>	<b>1 317</b>	<b>1 892</b>
	Kreisfreie Städte .....	283	446	880	868	104 192	213	163	230	302
	dar. Großstädte <sup>2)</sup> .....	218	346	702	677	80 290	166	121	176	228
	Landkreise .....	1 085	1 329	1 924	2 261	347 965	973	966	1 087	1 590

## Regierungsbezirk Oberbayern

## Kreisfreie Städte

161	Ingolstadt .....	16	30	51	48	7 202	10	10	10	16
162	München .....	40	61	137	118	17 450	27	24	31	41
163	Rosenheim .....	8	9	17	15	1 875	7	4	7	8
	<b>Zusammen</b>	<b>64</b>	<b>100</b>	<b>205</b>	<b>181</b>	<b>26 527</b>	<b>44</b>	<b>39</b>	<b>48</b>	<b>65</b>

## Landkreise

171	Altötting .....	9	11	13	17	2 559	8	9	9	15
172	Berchtesgadener Land .....	8	11	15	18	2 909	7	8	8	11
173	Bad Tölz-Wolfratshausen .....	10	8	11	14	2 549	10	8	11	14
174	Dachau .....	29	44	76	77	11 876	24	22	25	38
175	Ebersberg .....	18	21	24	34	5 506	17	19	20	30
176	Eichstätt .....	29	31	35	46	7 840	28	29	29	42
177	Erding .....	14	18	21	29	4 647	13	15	15	23
178	Freising .....	25	32	43	54	8 486	21	23	22	38
179	Fürstenfeldbruck .....	30	43	70	69	10 491	25	21	27	35
180	Garmisch-Partenkirchen .....	11	18	22	29	5 015	7	9	9	15
181	Landsberg am Lech .....	20	19	20	30	5 095	20	19	20	30
182	Miesbach .....	6	11	7	13	2 752	6	11	7	13
183	Mühldorf a.Inn .....	20	19	30	35	5 209	20	19	30	35
184	München .....	128	237	497	435	61 117	78	64	79	118
185	Neuburg-Schrobenhausen .....	23	30	35	45	7 470	21	26	23	36
186	Pfaffenhofen a.d.Ilm .....	24	26	37	44	6 476	21	22	23	34
187	Rosenheim .....	46	46	48	76	12 711	46	46	48	76
188	Starnberg .....	22	33	52	57	9 485	17	19	19	29
189	Traunstein .....	17	19	25	33	5 468	15	17	19	29
190	Weilheim-Schongau .....	11	12	15	20	3 159	10	10	10	15
	<b>Zusammen</b>	<b>500</b>	<b>690</b>	<b>1 096</b>	<b>1 176</b>	<b>180 820</b>	<b>414</b>	<b>415</b>	<b>453</b>	<b>675</b>
<b>1</b>	<b>Oberbayern .....</b>	<b>564</b>	<b>790</b>	<b>1 301</b>	<b>1 356</b>	<b>207 347</b>	<b>458</b>	<b>454</b>	<b>501</b>	<b>740</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> München, Nürnberg, Augsburg, Würzburg, Regensburg, Ingolstadt, Fürth, Erlangen.

## in Bayern im Dezember 2009 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten	Gebäude/Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungsverfahren	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten	
Gebäude	Wohnungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	1 000 €		

## Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

56	388	184	1 071	1 743	22	173 429	1 055	2 102	1 456	364	1 537	483 834	1
15	105	112	353	532	7	29 450	293	615	241	77	318	84 457	2
7	69	154	1 902	2 930	2	471 245	362	3 006	275	89	343	522 529	3
3	13	30	200	282	-	16 977	143	313	121	19	143	55 926	4
27	291	68	479	724	25	70 347	415	1 044	639	62	652	210 479	5
2	16	46	219	383	3	40 700	251	474	177	33	222	93 333	6
7	90	101	732	967	4	163 812	389	1 112	303	63	383	234 635	7
<b>117</b>	<b>972</b>	<b>695</b>	<b>4 955</b>	<b>7 560</b>	<b>63</b>	<b>965 960</b>	<b>2 908</b>	<b>8 664</b>	<b>3 212</b>	<b>707</b>	<b>3 598</b>	<b>1 685 193</b>	
55	522	77	845	1 178	26	141 079	584	1 539	1 009	112	1 008	372 067	
39	411	63	794	1 092	26	131 995	460	1 353	816	38	797	285 867	
62	450	618	4 110	6 382	37	824 881	2 324	7 125	2 203	595	2 590	1 313 126	

## Regierungsbezirk Oberbayern

3	15	5	114	114	1	20 042	29	133	102	5	68	30 798	161
9	57	22	134	280	-	33 012	141	297	134	-	156	91 679	162
-	-	-	-	-	-	-	9	2	17	-	15	1 890	163
<b>12</b>	<b>72</b>	<b>27</b>	<b>248</b>	<b>394</b>	<b>1</b>	<b>53 054</b>	<b>179</b>	<b>432</b>	<b>253</b>	<b>5</b>	<b>239</b>	<b>124 367</b>	
1	4	3	3	5	-	390	20	14	12	1	17	6 667	171
-	-	6	91	210	-	26 691	22	221	16	2	19	30 102	172
-	-	3	5	8	4	1 012	27	20	21	-	23	7 169	173
4	34	13	49	74	2	5 033	52	95	83	5	85	18 428	174
-	-	1	6	10	-	.	28	20	24	-	35	10 344	175
1	6	12	38	57	-	3 773	56	70	45	23	57	13 113	176
-	-	4	8	16	-	492	25	16	31	2	41	9 461	177
3	16	15	188	228	2	21 634	54	240	47	-	58	33 629	178
3	29	9	46	80	-	6 525	56	92	79	16	77	18 712	179
1	3	2	3	6	-	.	17	18	24	-	32	7 533	180
-	-	7	32	40	-	1 198	40	52	22	11	34	7 826	181
-	-	5	50	79	-	5 410	13	85	8	2	14	8 369	182
7	14	13	38	62	3	5 048	44	70	36	2	48	12 567	183
17	174	27	141	274	10	32 099	180	331	508	236	446	98 662	184
2	12	6	50	61	-	2 097	35	84	37	9	48	16 214	185
3	14	6	15	22	-	1 420	36	36	40	5	49	8 524	186
-	-	9	31	53	-	1 965	66	96	58	17	83	21 044	187
1	5	4	9	25	-	852	39	42	58	4	64	11 836	188
-	-	9	17	35	-	2 943	40	45	31	9	41	9 960	189
1	5	3	3	7	-	358	26	22	23	15	30	9 307	190
<b>44</b>	<b>316</b>	<b>157</b>	<b>823</b>	<b>1 349</b>	<b>21</b>	<b>120 375</b>	<b>876</b>	<b>1 670</b>	<b>1 203</b>	<b>359</b>	<b>1 298</b>	<b>359 467</b>	
<b>56</b>	<b>388</b>	<b>184</b>	<b>1 071</b>	<b>1 743</b>	<b>22</b>	<b>173 429</b>	<b>1 055</b>	<b>2 102</b>	<b>1 456</b>	<b>364</b>	<b>1 537</b>	<b>483 834</b>	<b>1</b>

## Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt <sup>1)</sup>					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Wohnfläche
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 €	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>
<b>Regierungsbezirk Niederbayern</b>										
<b>Kreisfreie Städte</b>										
261	Landshut .....	20	53	111	109	11 799	5	4	6	8
262	Passau .....	2	3	4	5	.	1	1	1	2
263	Straubing .....	2	3	2	4	.	2	3	2	4
	<b>Zusammen</b>	<b>24</b>	<b>59</b>	<b>117</b>	<b>118</b>	<b>13 434</b>	<b>8</b>	<b>8</b>	<b>9</b>	<b>14</b>
<b>Landkreise</b>										
271	Deggendorf .....	9	10	9	17	2 309	9	10	9	17
272	Freyung-Grafenau .....	2	2	2	3	.	2	2	2	3
273	Kelheim .....	11	14	12	20	3 280	11	14	12	20
274	Landshut .....	18	22	22	35	5 137	18	22	22	35
275	Passau .....	17	16	18	30	3 829	17	16	18	30
276	Regen .....	2	2	2	4	.	2	2	2	4
277	Rottal-Inn .....	15	18	18	28	4 073	15	18	18	28
278	Straubing-Bogen .....	3	4	3	6	836	3	4	3	6
279	Dingolfing-Landau .....	12	12	12	20	2 875	12	12	12	20
	<b>Zusammen</b>	<b>89</b>	<b>100</b>	<b>98</b>	<b>162</b>	<b>23 123</b>	<b>89</b>	<b>100</b>	<b>98</b>	<b>162</b>
<b>2</b>	<b>Niederbayern .....</b>	<b>113</b>	<b>159</b>	<b>215</b>	<b>281</b>	<b>36 557</b>	<b>97</b>	<b>108</b>	<b>107</b>	<b>176</b>
<b>Regierungsbezirk Oberpfalz</b>										
<b>Kreisfreie Städte</b>										
361	Amberg .....	-	-	-	-	-	-	-	-	-
362	Regensburg .....	34	52	99	108	10 793	28	19	28	38
363	Weiden i.d.OPf. ....	4	4	5	7	830	4	4	5	7
	<b>Zusammen</b>	<b>38</b>	<b>55</b>	<b>104</b>	<b>115</b>	<b>11 623</b>	<b>32</b>	<b>23</b>	<b>33</b>	<b>45</b>
<b>Landkreise</b>										
371	Amberg-Weizsach .....	4	4	4	7	902	4	4	4	7
372	Cham .....	7	8	9	11	1 889	7	8	9	11
373	Neumarkt i.d.OPf. ....	18	23	33	40	5 848	16	19	19	26
374	Neustadt a.d.Waldnaab .....	5	5	8	8	1 268	4	4	5	6
375	Regensburg .....	67	61	81	104	14 972	65	57	72	97
376	Schwandorf .....	9	9	9	15	2 376	9	9	9	15
377	Tirschenreuth .....	6	6	6	10	1 363	6	6	6	10
	<b>Zusammen</b>	<b>116</b>	<b>115</b>	<b>150</b>	<b>195</b>	<b>28 618</b>	<b>111</b>	<b>106</b>	<b>124</b>	<b>171</b>
<b>3</b>	<b>Oberpfalz .....</b>	<b>154</b>	<b>171</b>	<b>254</b>	<b>310</b>	<b>40 241</b>	<b>143</b>	<b>128</b>	<b>157</b>	<b>216</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime.

## in Bayern im Dezember 2009 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten	Gebäude/Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungsverfahren	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten	
Gebäude	Wohnungen												
Anzahl		1 000 m <sup>2</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 €			
<b>Regierungsbezirk Niederbayern</b>													
15	105	1	1	2	-	.	24	11	112	59	111	12 412	261
-	-	-	-	-	-	-	3	1	5	-	6	965	262
-	-	2	3	6	-	.	9	2	10	-	12	1 870	263
<b>15</b>	<b>105</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>8</b>	<b>-</b>	<b>718</b>	<b>36</b>	<b>14</b>	<b>127</b>	<b>59</b>	<b>129</b>	<b>15 247</b>	
-	-	13	47	91	1	4 798	25	96	9	2	18	7 381	271
-	-	3	13	20	-	849	9	22	2	-	4	2 532	272
-	-	9	23	29	2	2 123	29	52	17	2	25	6 937	273
-	-	8	26	36	-	962	27	48	23	3	37	6 373	274
-	-	22	56	91	-	5 421	49	99	16	- 1	34	10 145	275
-	-	2	1	2	-	.	8	4	4	1	6	1 069	276
-	-	39	122	181	2	9 652	68	196	21	6	30	24 609	277
-	-	11	54	66	2	4 604	22	67	10	-	15	6 152	278
-	-	2	8	10	-	.	20	17	12	5	20	4 012	279
-	-	<b>109</b>	<b>349</b>	<b>524</b>	<b>7</b>	<b>28 732</b>	<b>257</b>	<b>601</b>	<b>114</b>	<b>18</b>	<b>189</b>	<b>69 210</b>	
<b>15</b>	<b>105</b>	<b>112</b>	<b>353</b>	<b>532</b>	<b>7</b>	<b>29 450</b>	<b>293</b>	<b>615</b>	<b>241</b>	<b>77</b>	<b>318</b>	<b>84 457</b>	<b>2</b>
<b>Regierungsbezirk Oberpfalz</b>													
-	-	-	-	-	-	-	3	-	2	-	2	107	361
3	46	7	29	51	-	3 403	57	63	106	31	118	17 258	362
-	-	-	-	-	-	-	6	11	10	-	11	1 290	363
<b>3</b>	<b>46</b>	<b>7</b>	<b>29</b>	<b>51</b>	<b>-</b>	<b>3 403</b>	<b>66</b>	<b>74</b>	<b>118</b>	<b>31</b>	<b>131</b>	<b>18 655</b>	
-	-	2	6	8	-	.	11	10	5	-	8	3 984	371
-	-	16	35	59	-	4 461	31	68	12	2	14	7 989	372
2	14	12	144	175	-	6 165	34	182	30	6	43	13 156	373
-	-	89	1 592	2 493	-	444 221	99	2 495	9	2	10	446 137	374
2	9	19	72	110	1	6 626	93	131	85	41	110	23 621	375
-	-	2	3	4	1	.	12	11	10	5	17	3 234	376
-	-	7	20	31	-	2 964	16	36	6	2	10	5 753	377
<b>4</b>	<b>23</b>	<b>147</b>	<b>1 873</b>	<b>2 879</b>	<b>2</b>	<b>467 842</b>	<b>296</b>	<b>2 932</b>	<b>157</b>	<b>58</b>	<b>212</b>	<b>503 874</b>	
<b>7</b>	<b>69</b>	<b>154</b>	<b>1 902</b>	<b>2 930</b>	<b>2</b>	<b>471 245</b>	<b>362</b>	<b>3 006</b>	<b>275</b>	<b>89</b>	<b>343</b>	<b>522 529</b>	<b>3</b>

## Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt <sup>1)</sup>					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 €	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>
<b>Regierungsbezirk Oberfranken</b>										
<b>Kreisfreie Städte</b>										
461	Bamberg .....	3	2	3	5	645	3	2	3	5
462	Bayreuth .....	4	5	5	6	1 257	4	5	5	6
463	Coburg .....	2	2	2	3	.	2	2	2	3
464	Hof .....	2	2	2	3	.	2	2	2	3
	<b>Zusammen</b>	<b>11</b>	<b>10</b>	<b>12</b>	<b>18</b>	<b>2 746</b>	<b>11</b>	<b>10</b>	<b>12</b>	<b>18</b>
<b>Landkreise</b>										
471	Bamberg .....	14	15	19	28	3 711	13	12	15	23
472	Bayreuth .....	7	8	10	13	1 884	7	8	10	13
473	Coburg .....	1	0	1	1	.	1	0	1	1
474	Forchheim .....	12	24	48	45	6 540	9	9	11	15
475	Hof .....	1	1	1	1	.	1	1	1	1
476	Kronach .....	1	1	4	3	.	-	-	-	-
477	Kulmbach .....	1	1	1	1	.	1	1	1	1
478	Lichtenfels .....	7	6	8	11	1 627	7	6	8	11
479	Wunsiedel i. Fichtelgebirge .....	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>44</b>	<b>56</b>	<b>92</b>	<b>104</b>	<b>14 584</b>	<b>39</b>	<b>37</b>	<b>47</b>	<b>65</b>
<b>4</b>	<b>Oberfranken .....</b>	<b>55</b>	<b>66</b>	<b>104</b>	<b>121</b>	<b>17 330</b>	<b>50</b>	<b>47</b>	<b>59</b>	<b>83</b>
<b>Regierungsbezirk Mittelfranken</b>										
<b>Kreisfreie Städte</b>										
561	Ansbach .....	3	2	3	4	510	3	2	3	4
562	Erlangen .....	15	33	53	54	8 486	9	8	13	14
563	Fürth .....	4	4	4	6	987	4	4	4	6
564	Nürnberg .....	86	136	308	286	27 746	67	37	67	79
565	Schwabach .....	7	8	14	16	2 178	6	6	8	9
	<b>Zusammen</b>	<b>115</b>	<b>184</b>	<b>382</b>	<b>366</b>	<b>39 907</b>	<b>89</b>	<b>57</b>	<b>95</b>	<b>112</b>
<b>Landkreise</b>										
571	Ansbach .....	11	16	24	25	4 564	8	8	8	13
572	Erlangen-Höchstadt .....	19	16	21	28	4 028	19	16	21	28
573	Fürth .....	11	11	14	17	2 871	11	11	14	17
574	Nürnberger Land .....	16	12	17	20	2 920	16	12	17	20
575	Neustadt a.d. Aisch-Bad Windsheim .....	23	25	31	41	6 271	22	22	25	37
576	Roth .....	20	23	25	38	5 967	18	19	19	31
577	Weißenburg-Gunzenhausen .....	6	7	9	11	1 800	6	7	9	11
	<b>Zusammen</b>	<b>106</b>	<b>108</b>	<b>141</b>	<b>178</b>	<b>28 421</b>	<b>100</b>	<b>95</b>	<b>113</b>	<b>155</b>
<b>5</b>	<b>Mittelfranken .....</b>	<b>221</b>	<b>292</b>	<b>523</b>	<b>543</b>	<b>68 328</b>	<b>189</b>	<b>152</b>	<b>208</b>	<b>267</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime.



## in Bayern im Dezember 2009 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten	Gebäude/Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungsverfahren	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten	
Gebäude	Wohnungen												
Anzahl		1 000 m <sup>2</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 €			
<b>Regierungsbezirk Oberfranken</b>													
-	-	2	13	22	-	.	7	22	2	1	7	4 389	461
-	-	1	6	9	-	.	9	17	5	1	6	7 068	462
-	-	-	-	-	-	-	7	- 1	4	1	5	2 918	463
-	-	-	-	-	-	-	3	-	2	1	3	465	464
-	-	<b>3</b>	<b>19</b>	<b>31</b>	-	<b>4 892</b>	<b>26</b>	<b>38</b>	<b>13</b>	<b>4</b>	<b>21</b>	<b>14 840</b>	
1	4	6	23	32	-	1 123	34	35	27	2	38	9 495	471
-	-	2	8	13	-	.	11	19	10	3	13	2 434	472
-	-	3	37	65	-	4 265	9	68	3	1	4	4 737	473
1	5	4	20	30	-	1 414	22	36	50	6	48	8 422	474
-	-	3	7	12	-	454	10	14	2	1	2	2 300	475
1	4	3	2	5	-	212	7	8	3	-	3	.	476
-	-	1	6	10	-	.	2	10	1	1	1	.	477
-	-	3	74	78	-	3 224	16	79	12	1	13	8 488	478
-	-	2	4	6	-	.	6	5	-	-	0	3 417	479
<b>3</b>	<b>13</b>	<b>27</b>	<b>181</b>	<b>251</b>	-	<b>12 085</b>	<b>117</b>	<b>275</b>	<b>108</b>	<b>15</b>	<b>122</b>	<b>41 086</b>	
<b>3</b>	<b>13</b>	<b>30</b>	<b>200</b>	<b>282</b>	-	<b>16 977</b>	<b>143</b>	<b>313</b>	<b>121</b>	<b>19</b>	<b>143</b>	<b>55 926</b>	<b>4</b>
<b>Regierungsbezirk Mittelfranken</b>													
-	-	1	4	5	-	.	6	13	-	2	- 2	964	561
3	25	2	32	50	-	.	19	63	53	-	56	15 276	562
-	-	2	8	15	-	.	10	11	14	-	12	6 667	563
19	241	19	333	484	25	48 158	156	676	346	-	322	94 556	564
1	6	-	-	-	-	-	9	58	11	8	12	39 758	565
<b>23</b>	<b>272</b>	<b>24</b>	<b>377</b>	<b>554</b>	<b>25</b>	<b>55 648</b>	<b>200</b>	<b>820</b>	<b>424</b>	<b>10</b>	<b>400</b>	<b>157 221</b>	
3	16	12	25	51	-	4 612	37	50	57	3	52	12 121	571
-	-	4	4	6	-	1 176	35	14	47	27	53	9 063	572
-	-	3	6	11	-	.	15	17	14	8	17	3 759	573
-	-	2	1	2	-	.	35	12	22	2	26	4 303	574
-	-	6	25	34	-	1 379	40	48	39	6	50	8 957	575
1	3	7	20	35	-	5 200	28	46	26	5	39	11 307	576
-	-	10	21	31	-	1 278	25	37	10	1	15	3 748	577
<b>4</b>	<b>19</b>	<b>44</b>	<b>102</b>	<b>171</b>	-	<b>14 699</b>	<b>215</b>	<b>224</b>	<b>215</b>	<b>52</b>	<b>252</b>	<b>53 258</b>	
<b>27</b>	<b>291</b>	<b>68</b>	<b>479</b>	<b>724</b>	<b>25</b>	<b>70 347</b>	<b>415</b>	<b>1 044</b>	<b>639</b>	<b>62</b>	<b>652</b>	<b>210 479</b>	<b>5</b>

## Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt <sup>1)</sup>					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 €	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>
<b>Regierungsbezirk Unterfranken</b>										
<b>Kreisfreie Städte</b>										
661	Aschaffenburg .....	1	2	2	3	.	1	2	2	3
662	Schweinfurt .....	2	2	2	3	.	2	2	2	3
663	Würzburg .....	3	5	10	9	1 496	2	1	2	2
	<b>Zusammen</b>	<b>6</b>	<b>9</b>	<b>14</b>	<b>14</b>	<b>2 442</b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>8</b>
<b>Landkreise</b>										
671	Aschaffenburg .....	22	25	39	46	6 847	20	20	27	37
672	Bad Kissingen .....	2	2	2	3	.	2	2	2	3
673	Rhön-Grabfeld .....	5	4	5	7	.	5	4	5	7
674	Haßberge .....	4	4	6	8	1 185	4	4	6	8
675	Kitzingen .....	7	6	8	10	1 708	7	6	8	10
676	Miltenberg .....	6	6	6	10	1 606	6	6	6	10
677	Main-Spessart .....	18	19	22	30	5 253	18	19	22	30
678	Schweinfurt .....	15	14	19	26	4 202	14	13	15	22
679	Würzburg .....	13	15	23	28	4 884	12	11	15	19
	<b>Zusammen</b>	<b>92</b>	<b>95</b>	<b>130</b>	<b>168</b>	<b>27 018</b>	<b>88</b>	<b>84</b>	<b>106</b>	<b>146</b>
<b>6</b>	<b>Unterfranken .....</b>	<b>98</b>	<b>104</b>	<b>144</b>	<b>183</b>	<b>29 460</b>	<b>93</b>	<b>90</b>	<b>112</b>	<b>154</b>
<b>Regierungsbezirk Schwaben</b>										
<b>Kreisfreie Städte</b>										
761	Augsburg .....	20	24	40	48	6 130	19	16	21	31
762	Kaufbeuren .....	1	1	1	2	.	1	1	1	2
763	Kempten (Allgäu) .....	1	0	1	1	.	1	0	1	1
764	Memmingen .....	3	4	4	6	.	3	4	4	6
	<b>Zusammen</b>	<b>25</b>	<b>29</b>	<b>46</b>	<b>57</b>	<b>7 513</b>	<b>24</b>	<b>21</b>	<b>27</b>	<b>40</b>
<b>Landkreise</b>										
771	Aichach-Friedberg .....	15	17	16	28	4 665	15	17	16	28
772	Augsburg .....	45	45	67	80	12 460	44	38	47	64
773	Dillingen a.d.Donau .....	2	2	3	4	.	2	2	3	4
774	Günzburg .....	9	10	9	14	2 630	9	10	9	14
775	Neu-Ulm .....	12	23	31	40	6 237	11	11	12	18
776	Lindau (Bodensee) .....	6	7	8	11	.	6	7	8	11
777	Ostallgäu .....	13	13	14	22	3 918	13	13	14	22
778	Unterallgäu .....	14	18	22	29	4 894	13	12	14	21
779	Donau-Ries .....	11	15	24	25	4 271	10	10	12	16
780	Oberallgäu .....	11	14	23	25	3 770	9	8	11	14
	<b>Zusammen</b>	<b>138</b>	<b>164</b>	<b>217</b>	<b>278</b>	<b>45 381</b>	<b>132</b>	<b>129</b>	<b>146</b>	<b>214</b>
<b>7</b>	<b>Schwaben .....</b>	<b>163</b>	<b>193</b>	<b>263</b>	<b>335</b>	<b>52 894</b>	<b>156</b>	<b>150</b>	<b>173</b>	<b>255</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime.

## in Bayern im Dezember 2009 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.	
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten	Gebäude/Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungsverfahren	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten		
Gebäude	Wohnungen													
Anzahl		1 000 m <sup>2</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 €				
<b>Regierungsbezirk Unterfranken</b>														
-	-	3	7	12	-	.	11	15	4	-	1	5	8 131	661
-	-	-	-	-	-	-	4	1	3	-	-	6	1 317	662
1	8	2	31	30	-	.	8	30	12	2	12	18 211	663	
<b>1</b>	<b>8</b>	<b>5</b>	<b>38</b>	<b>42</b>	-	<b>18 734</b>	<b>23</b>	<b>46</b>	<b>19</b>	<b>1</b>	<b>23</b>	<b>27 659</b>		
1	8	1	0	1	-	.	37	19	41	7	49	8 478	671	
-	-	5	24	43	1	4 617	11	47	4	1	5	6 447	672	
-	-	4	17	23	1	2 141	17	33	4	-	7	4 468	673	
-	-	3	7	9	-	534	17	11	15	-	14	2 664	674	
-	-	4	6	9	-	.	16	13	8	2	12	3 606	675	
-	-	4	16	25	1	1 586	20	26	14	1	18	4 914	676	
-	-	6	8	19	-	1 806	33	34	26	10	34	7 928	677	
-	-	5	58	142	-	5 567	27	150	19	5	28	13 198	678	
-	-	9	44	70	-	5 373	50	94	27	6	33	13 971	679	
<b>1</b>	<b>8</b>	<b>41</b>	<b>181</b>	<b>341</b>	<b>3</b>	<b>21 966</b>	<b>228</b>	<b>427</b>	<b>158</b>	<b>32</b>	<b>199</b>	<b>65 674</b>		
<b>2</b>	<b>16</b>	<b>46</b>	<b>219</b>	<b>383</b>	<b>3</b>	<b>40 700</b>	<b>251</b>	<b>474</b>	<b>177</b>	<b>33</b>	<b>222</b>	<b>93 333</b>	<b>6</b>	
<b>Regierungsbezirk Schwaben</b>														
1	19	4	113	68	-	3 811	40	81	49	-	54	11 422	761	
-	-	-	-	-	-	-	3	1	1	1	2	468	762	
-	-	1	6	9	-	.	4	10	1	-	2	694	763	
-	-	3	12	21	-	.	7	24	4	1	7	1 494	764	
<b>1</b>	<b>19</b>	<b>8</b>	<b>131</b>	<b>99</b>	-	<b>4 630</b>	<b>54</b>	<b>116</b>	<b>55</b>	<b>2</b>	<b>64</b>	<b>14 078</b>		
-	-	14	66	87	-	20 502	47	94	20	10	32	25 861	771	
1	20	17	213	276	-	106 685	80	304	71	26	89	120 310	772	
-	-	5	18	30	-	891	9	35	3	2	4	2 271	773	
-	-	7	63	126	1	6 757	29	132	15	4	21	10 363	774	
1	19	3	3	5	-	1 142	20	13	34	5	43	8 319	775	
-	-	4	17	27	-	1 206	15	57	4	1	6	5 568	776	
-	-	8	86	88	-	5 896	29	100	17	6	29	12 357	777	
1	8	13	47	84	-	8 606	32	97	25	-	32	16 449	778	
1	12	13	66	109	3	5 769	34	114	28	4	29	12 041	779	
2	12	9	21	37	-	1 728	40	49	31	3	34	7 018	780	
<b>6</b>	<b>71</b>	<b>93</b>	<b>601</b>	<b>868</b>	<b>4</b>	<b>159 182</b>	<b>335</b>	<b>996</b>	<b>248</b>	<b>61</b>	<b>319</b>	<b>220 557</b>		
<b>7</b>	<b>90</b>	<b>101</b>	<b>732</b>	<b>967</b>	<b>4</b>	<b>163 812</b>	<b>389</b>	<b>1 112</b>	<b>303</b>	<b>63</b>	<b>383</b>	<b>234 635</b>	<b>7</b>	

## 5. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern im Dezember 2009 nach Gebäudearten und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					Veran- schlagte Kosten der Bauwerke  1 000 €
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Wohnbau</b>							
1	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	165	142	80	165	245	37 899
2	zwei Wohnungen .....	17	20	9	34	34	5 244
3	drei oder mehr Wohnungen .....	6	15	4	32	26	4 421
4	darunter Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>5</b>	<b>Wohngebäude insgesamt .....</b>	<b>188</b>	<b>177</b>	<b>93</b>	<b>231</b>	<b>305</b>	<b>47 564</b>
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen .....	3	7	3	13	13	1 856
Von den Wohngebäuden entfielen auf:							
7	Öffentliche Bauherren .....	-	-	-	-	-	-
8	Unternehmen .....	6	8	4	14	14	2 548
9	davon Wohnungsunternehmen .....	2	3	1	6	6	728
10	Immobilienfonds .....	-	-	-	-	-	-
11	sonstige Unternehmen .....	4	6	3	8	8	1 820
12	Private Haushalte .....	182	168	89	217	291	45 016
13	Organisationen ohne Erwerbszweck .....	-	-	-	-	-	-
<b>Nichtwohnbau</b>							
14	Anstaltsgebäude .....	2	14	32	3	3	5 175
15	Büro- und Verwaltungsgebäude .....	3	7	13	-	-	1 577
16	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	36	242	381	-	-	8 752
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	123	1 424	1 786	5	6	141 494
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude .....	30	285	352	-	-	59 831
19	Handels- und Lagergebäude .....	71	885	1 029	1	1	61 648
20	Hotels und Gaststätten .....	-	-	-	-	-	-
21	Sonstige Nichtwohngebäude .....	13	40	68	-	-	5 243
<b>22</b>	<b>Nichtwohngebäude insgesamt .....</b>	<b>177</b>	<b>1 727</b>	<b>2 281</b>	<b>8</b>	<b>8</b>	<b>162 241</b>
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:							
23	Öffentliche Bauherren .....	41	501	695	-	-	84 544
24	Unternehmen .....	116	1 147	1 458	5	6	66 970
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei .....	38	251	396	-	-	9 390
26	Produzierendes Gewerbe .....	30	279	342	-	-	11 814
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung .....	48	616	720	5	6	45 766
28	Private Haushalte .....	18	62	95	-	-	5 817
29	Organisationen ohne Erwerbszweck .....	2	18	33	3	3	4 910

## 6. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude in Bayern im Dezember 2009 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und Privaten Haushalten als Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Wohngebäude <sup>1)</sup>					Veran- schlagte Kosten der Bauwerke 1 000 €
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>			
<b>Oberbayern</b>							
1	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	415	401	209	415	647	108 168
2	Wohngebäude mit zwei Wohnungen .....	43	53	22	86	93	14 185
3	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen .....	106	336	63	800	616	84 994
<b>4</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>564</b>	<b>790</b>	<b>295</b>	<b>1 301</b>	<b>1 356</b>	<b>207 347</b>
5	darunter erbaut durch private Haushalte .....	399	502	229	736	849	134 256
<b>Niederbayern</b>							
6	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	87	94	49	87	150	22 106
7	Wohngebäude mit zwei Wohnungen .....	10	14	5	20	26	3 399
8	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen .....	16	51	6	108	104	11 052
<b>9</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>113</b>	<b>159</b>	<b>60</b>	<b>215</b>	<b>281</b>	<b>36 557</b>
10	darunter erbaut durch private Haushalte .....	93	102	52	104	164	24 086
<b>Oberpfalz</b>							
11	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	129	110	39	129	190	26 742
12	Wohngebäude mit zwei Wohnungen .....	14	18	6	28	27	4 237
13	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen .....	11	42	9	97	93	9 262
<b>14</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>154</b>	<b>171</b>	<b>55</b>	<b>254</b>	<b>310</b>	<b>40 241</b>
15	darunter erbaut durch private Haushalte .....	102	105	42	128	166	26 117
<b>Oberfranken</b>							
16	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	41	34	15	41	61	8 921
17	Wohngebäude mit zwei Wohnungen .....	9	12	6	18	22	3 149
18	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen .....	5	19	3	45	39	5 260
<b>19</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>55</b>	<b>66</b>	<b>24</b>	<b>104</b>	<b>121</b>	<b>17 330</b>
20	darunter erbaut durch private Haushalte .....	50	49	22	62	87	12 563
<b>Mittelfranken</b>							
21	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	170	128	69	170	227	30 273
22	Wohngebäude mit zwei Wohnungen .....	19	24	10	38	40	6 223
23	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen .....	32	140	79	315	276	31 832
<b>24</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>221</b>	<b>292</b>	<b>159</b>	<b>523</b>	<b>543</b>	<b>68 328</b>
25	darunter erbaut durch private Haushalte .....	110	113	60	138	185	29 463
<b>Unterfranken</b>							
26	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	74	66	43	74	113	18 160
27	Wohngebäude mit zwei Wohnungen .....	19	23	16	38	41	6 447
28	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen .....	5	14	5	32	29	4 853
<b>29</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>98</b>	<b>104</b>	<b>64</b>	<b>144</b>	<b>183</b>	<b>29 460</b>
30	darunter erbaut durch private Haushalte .....	96	99	64	135	173	27 285
<b>Schwaben</b>							
31	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	139	131	61	139	222	36 148
32	Wohngebäude mit zwei Wohnungen .....	17	19	8	34	33	5 156
33	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen .....	7	43	5	90	81	11 590
<b>34</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>163</b>	<b>193</b>	<b>74</b>	<b>263</b>	<b>335</b>	<b>52 894</b>
35	darunter erbaut durch private Haushalte .....	134	145	64	169	241	39 908
<b>Bayern</b>							
36	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	1 055	965	486	1 055	1 609	250 518
37	Wohngebäude mit zwei Wohnungen .....	131	164	74	262	283	42 796
38	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen .....	182	645	172	1 487	1 238	158 843
<b>39</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>1 368</b>	<b>1 774</b>	<b>733</b>	<b>2 804</b>	<b>3 129</b>	<b>452 157</b>
40	darunter erbaut durch private Haushalte .....	984	1 114	533	1 472	1 865	293 678

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime.

## 7. Genehmigungsfreistellungsverfahren<sup>1)</sup> im Wohnbau in Bayern im Dezember 2009 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und Privaten Haushalten als Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Wohngebäude <sup>2)</sup>					Veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 €
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>			
<b>Oberbayern</b>							
1	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	129	120	64	129	194	32 489
2	Wohngebäude mit zwei Wohnungen .....	8	9	3	16	17	2 620
3	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen .....	30	85	17	212	155	20 082
<b>4</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>167</b>	<b>214</b>	<b>84</b>	<b>357</b>	<b>366</b>	<b>55 191</b>
5	darunter erbaut durch private Haushalte .....	135	159	66	242	270	41 194
<b>Niederbayern</b>							
6	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	17	16	9	17	27	3 656
7	Wohngebäude mit zwei Wohnungen .....	2	2	1	4	4	606
8	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen .....	9	31	-	57	60	5 944
<b>9</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>28</b>	<b>50</b>	<b>10</b>	<b>78</b>	<b>90</b>	<b>10 206</b>
10	darunter erbaut durch private Haushalte .....	19	18	10	21	30	4 262
<b>Oberpfalz</b>							
11	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	55	48	18	55	77	11 752
12	Wohngebäude mit zwei Wohnungen .....	1	1	-	2	2	321
13	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen .....	2	18	2	31	42	3 100
<b>14</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>58</b>	<b>67</b>	<b>20</b>	<b>88</b>	<b>121</b>	<b>15 173</b>
15	darunter erbaut durch private Haushalte .....	52	46	18	53	74	11 400
<b>Oberfranken</b>							
16	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	15	11	7	15	19	2 882
17	Wohngebäude mit zwei Wohnungen .....	2	3	1	4	5	793
18	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen .....	-	-	-	-	-	-
<b>19</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>17</b>	<b>14</b>	<b>8</b>	<b>19</b>	<b>25</b>	<b>3 675</b>
20	darunter erbaut durch private Haushalte .....	16	13	7	18	24	3 500
<b>Mittelfranken</b>							
21	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	29	23	10	29	38	6 130
22	Wohngebäude mit zwei Wohnungen .....	2	3	1	4	4	664
23	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen .....	1	2	-	6	6	613
<b>24</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>32</b>	<b>28</b>	<b>11</b>	<b>39</b>	<b>49</b>	<b>7 407</b>
25	darunter erbaut durch private Haushalte .....	30	25	11	32	41	6 638
<b>Unterfranken</b>							
26	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	25	22	14	25	38	6 085
27	Wohngebäude mit zwei Wohnungen .....	5	6	5	10	11	1 752
28	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen .....	-	-	-	-	-	-
<b>29</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>30</b>	<b>28</b>	<b>19</b>	<b>35</b>	<b>49</b>	<b>7 837</b>
30	darunter erbaut durch private Haushalte .....	30	28	19	35	49	7 837
<b>Schwaben</b>							
31	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	49	45	24	49	76	12 671
32	Wohngebäude mit zwei Wohnungen .....	5	5	1	10	8	1 501
33	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen .....	-	-	-	-	-	-
<b>34</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>54</b>	<b>50</b>	<b>25</b>	<b>59</b>	<b>84</b>	<b>14 172</b>
35	darunter erbaut durch private Haushalte .....	50	47	24	55	79	13 342
<b>Bayern</b>							
36	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	319	285	147	319	469	75 665
37	Wohngebäude mit zwei Wohnungen .....	25	30	12	50	52	8 257
38	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen .....	42	137	19	306	264	29 739
<b>39</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>386</b>	<b>451</b>	<b>178</b>	<b>675</b>	<b>784</b>	<b>113 661</b>
40	darunter erbaut durch private Haushalte .....	332	337	155	456	567	88 173

<sup>1)</sup> Gemäß Artikel 58 der Bayerischen Bauordnung (BayBO). -<sup>2)</sup> Einschl. Wohnheime.

## 8. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Dezember 2009 nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Gebäude	davon nach dem überwiegend verwendeten Baustoff					
			Stahl	Stahlbeton	Ziegel	sonstiger Mauerstein	Holz	sonstiger Baustoff
<b>Wohnbau</b>								
<b>Wohngebäude zusammen<sup>1)</sup></b>								
1	Gebäude (Anzahl) .....	1 368	-	134	827	178	222	7
2	Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 774	-	189	1 131	233	216	6
3	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	452 157	-	47 562	285 594	60 515	56 896	1 590
davon								
<b>Wohngebäude mit einer Wohnung</b>								
4	Gebäude (Anzahl) .....	1 055	-	97	622	139	190	7
5	Rauminhalt (1 000 m³) .....	965	-	67	599	123	169	6
6	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	250 518	-	15 881	155 425	32 950	44 672	1 590
<b>Wohngebäude mit zwei Wohnungen</b>								
7	Gebäude (Anzahl) .....	131	-	8	78	19	26	-
8	Rauminhalt (1 000 m³) .....	164	-	10	100	23	31	-
9	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	42 796	-	2 755	26 158	6 184	7 699	-
<b>Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen<sup>1)</sup></b>								
10	Gebäude (Anzahl) .....	182	-	29	127	20	6	-
11	Rauminhalt (1 000 m³) .....	645	-	111	431	87	16	-
12	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	158 843	-	28 926	104 011	21 381	4 525	-
<b>Nichtwohnbau</b>								
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>								
13	Gebäude (Anzahl) .....	695	80	254	161	40	151	9
14	Rauminhalt (1 000 m³) .....	4 955	618	2 654	751	322	444	166
15	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	965 960	34 276	642 796	178 341	56 245	46 539	7 763
davon								
<b>Anstaltsgebäude</b>								
16	Gebäude (Anzahl) .....	29	-	18	6	2	2	1
17	Rauminhalt (1 000 m³) .....	637	-	520	79	23	4	10
18	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	267 481	-	229 395	28 163	4 658	1 440	3 825
<b>Büro- und Verwaltungsgebäude</b>								
19	Gebäude (Anzahl) .....	52	-	24	19	5	4	-
20	Rauminhalt (1 000 m³) .....	438	-	258	156	22	3	-
21	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	143 323	-	94 917	43 049	4 847	510	-
<b>Landwirtschaftliche Betriebsgebäude</b>								
22	Gebäude (Anzahl) .....	173	17	45	25	6	78	2
23	Rauminhalt (1 000 m³) .....	662	114	211	71	7	220	39
24	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	31 422	3 905	11 384	4 457	538	10 851	287
<b>Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude</b>								
25	Gebäude (Anzahl) .....	379	60	153	87	19	57	3
26	Rauminhalt (1 000 m³) .....	2 707	494	1 389	280	241	198	105
27	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	362 633	29 353	207 353	54 865	37 843	29 988	3 231
darunter								
<b>Fabrik- und Werkstattgebäude</b>								
28	Gebäude (Anzahl) .....	75	9	39	15	4	8	-
29	Rauminhalt (1 000 m³) .....	671	25	381	51	200	13	-
30	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	131 629	2 754	89 285	5 217	32 049	2 324	-
<b>Handels- und Lagergebäude</b>								
31	Gebäude (Anzahl) .....	183	37	67	31	8	38	2
32	Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 457	241	844	142	19	107	104
33	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	126 314	8 797	90 240	17 368	1 562	5 191	3 156
<b>Hotels und Gaststätten</b>								
34	Gebäude (Anzahl) .....	12	-	3	6	2	1	-
35	Rauminhalt (1 000 m³) .....	146	-	8	53	12	73	-
36	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	54 975	-	2 696	27 529	2 750	22 000	-
<b>Sonstige Nichtwohngebäude</b>								
37	Gebäude (Anzahl) .....	62	3	14	24	8	10	3
38	Rauminhalt (1 000 m³) .....	511	10	276	165	28	19	12
39	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	161 101	1 018	99 747	47 807	8 359	3 750	420

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime.



### 9. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Dezember 2009 nach Gebäudearten und der überwiegenden Beheizung

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Gebäude	darunter ausgestattet mit					Ohne Heizung
			Fern-	Block-	Zentral-	Etagen-	Einzelraum-	
			heizung					
<b>Wohnbau</b>								
1	<b>Wohngebäude zusammen<sup>1)</sup></b> .....	<b>1 368</b>	<b>148</b>	<b>10</b>	<b>1 204</b>	<b>5</b>	<b>1</b>	-
2	<b>darin Wohnungen</b> .....	<b>2 804</b>	<b>538</b>	<b>53</b>	<b>2 196</b>	<b>16</b>	<b>1</b>	-
davon								
3	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	1 055	91	3	960	-	1	-
4	Wohngebäude mit zwei Wohnungen .....	131	6	1	120	4	-	-
5	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen <sup>1)</sup> .....	182	51	6	124	1	-	-
6	darin Wohnungen .....	1 487	435	48	996	8	-	-
<b>Nichtwohnbau</b>								
7	<b>Nichtwohngebäude zusammen</b> .....	<b>695</b>	<b>98</b>	<b>6</b>	<b>172</b>	-	<b>23</b>	<b>396</b>
8	<b>darin Rauminhalt (1 000 m³)</b> .....	<b>4 955</b>	<b>1 838</b>	<b>11</b>	<b>1 634</b>	-	<b>39</b>	<b>1 435</b>
davon								
9	<b>Anstaltsgebäude</b> .....	<b>29</b>	<b>19</b>	-	<b>10</b>	-	-	-
10	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	637	418	-	218	-	-	-
11	<b>Büro- und Verwaltungsgebäude</b> .....	<b>52</b>	<b>27</b>	<b>2</b>	<b>21</b>	-	<b>2</b>	-
12	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	438	330	6	101	-	2	-
13	<b>Landwirtschaftliche Betriebsgebäude</b> .....	<b>173</b>	-	<b>1</b>	<b>5</b>	-	<b>4</b>	<b>163</b>
14	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	662	-	1	12	-	14	636
15	<b>Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude</b> .....	<b>379</b>	<b>35</b>	<b>3</b>	<b>100</b>	-	<b>13</b>	<b>228</b>
16	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	2 707	712	4	1 187	-	21	783
darunter								
17	Fabrik- und Werkstattgebäude .....	75	19	2	33	-	8	13
18	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	671	373	1	259	-	8	29
19	Handels- und Lagergebäude .....	183	10	1	52	-	4	116
20	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 457	244	3	851	-	12	347
21	Hotels und Gaststätten .....	12	2	-	10	-	-	-
22	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	146	92	-	54	-	-	-
23	<b>Sonstige Nichtwohngebäude</b> .....	<b>62</b>	<b>17</b>	-	<b>36</b>	-	<b>4</b>	<b>5</b>
24	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	511	377	-	115	-	2	17

### 10. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Dezember 2009 nach Gebäudearten und der überwiegend verwendeten Heizenergie

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Gebäude <sup>2)</sup>	davon überwiegend beheizt mit					Sonstigem <sup>3)</sup>
			Öl	Gas	Strom	Fernwärme	Wärmepumpe	
<b>Wohnbau</b>								
1	<b>Wohngebäude zusammen<sup>1)</sup></b> .....	<b>1 368</b>	<b>52</b>	<b>498</b>	<b>16</b>	<b>148</b>	<b>407</b>	<b>247</b>
2	<b>darin Wohnungen</b> .....	<b>2 804</b>	<b>61</b>	<b>1 212</b>	<b>19</b>	<b>538</b>	<b>532</b>	<b>442</b>
davon								
3	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	1 055	47	382	13	91	350	172
4	Wohngebäude mit zwei Wohnungen .....	131	4	33	3	6	39	46
5	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen <sup>1)</sup> .....	182	1	83	-	51	18	29
6	darin Wohnungen .....	1 487	6	764	-	435	104	178
<b>Nichtwohnbau</b>								
7	<b>Nichtwohngebäude zusammen</b> .....	<b>299</b>	<b>21</b>	<b>98</b>	<b>15</b>	<b>98</b>	<b>15</b>	<b>52</b>
8	<b>darin Rauminhalt (1 000 m³)</b> .....	<b>3 520</b>	<b>195</b>	<b>910</b>	<b>25</b>	<b>1 838</b>	<b>383</b>	<b>170</b>
davon								
9	<b>Anstaltsgebäude</b> .....	<b>29</b>	<b>1</b>	<b>4</b>	-	<b>19</b>	<b>1</b>	<b>4</b>
10	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	637	4	173	-	418	10	32
11	<b>Büro- und Verwaltungsgebäude</b> .....	<b>52</b>	<b>2</b>	<b>12</b>	<b>2</b>	<b>27</b>	<b>2</b>	<b>7</b>
12	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	438	5	63	1	330	10	30
13	<b>Landwirtschaftliche Betriebsgebäude</b> .....	<b>10</b>	<b>2</b>	-	<b>3</b>	-	<b>1</b>	<b>4</b>
14	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	27	5	-	7	-	1	13
15	<b>Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude</b> .....	<b>151</b>	<b>9</b>	<b>62</b>	<b>6</b>	<b>35</b>	<b>10</b>	<b>29</b>
16	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 925	174	602	14	712	362	61
darunter								
17	Fabrik- und Werkstattgebäude .....	62	5	17	2	19	1	18
18	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	641	124	105	4	373	2	34
19	Handels- und Lagergebäude .....	67	2	36	2	10	9	8
20	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 110	46	430	9	244	360	21
21	Hotels und Gaststätten .....	12	1	7	-	2	-	2
22	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	146	1	48	-	92	-	5
23	<b>Sonstige Nichtwohngebäude</b> .....	<b>57</b>	<b>7</b>	<b>20</b>	<b>4</b>	<b>17</b>	<b>1</b>	<b>8</b>
24	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	494	7	73	2	377	1	35

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Ausgenommen die Gebäude "Ohne Heizung". - <sup>3)</sup> Einschl. Kohle/Koks und Solarenergie.